

グリーンオフィス

ワークスペースシェア

♠女性 専科♠

入会・利用規約

入会 様

管理者 株式会社 三宝会

連絡先 03-5382-8789

2020/12/1

グリーンオフィスのワークスペースシェア(以下スペースシェアと言う)は、女性専科として女性の大きいなる夢と将来を心から応援するスペースです。「人生に必要なのは大きな希望と少しのお金だ」と言う西洋の言葉がありますが、今こそ女性の皆様に送りたいと思います。勇気元気根気、あなたならできます。

女性専科として、以下に定める利用規約に同意し、遵守できる方に入会を認めます。入会希望の方は下記規約を熟読の上、ご契約下さい。「新しい生活」を始めましょう。

{入会条件・必要書類・個人情報保護など}

- 1 入会は、目標を持ち、意志を高く持ってチャレンジしようとする女性であることが条件です。個人・法人は不問です。
- 2 18 才未満の方は入会できません。面談・申し込み書類によつて審査し、二日以内に連絡します。
- 3 法人は登記簿謄本 1 通と利用者の氏名を明示し、個人は住民票 1 通提出願います。学生の方は別に身分証を提出願います。入会期間中の住所変更などは速やかにお届けください。個人情報は個人情報保護法に従い、外部に開示しません。
- 4 入会契約後、セコムキーを貸与します。キー紛失時には再発行までスペースシェア出来ませんし、再発行費用として一ヶ月分の使用料がかかりますから、慎重な取り扱いをお願いしま

す。また、他人に貸与は厳禁です。

- 5 反社会的な方は利用できず、宗教活動・営業活動など、公序に反する行為があった時は以後の利用ができず、法的損害金の請求が生じることがあります。従って、書類審査を致しますことをご了解下さい。

{使用料・契約期間・使用時間など}

- 1 チャレンジしたい業種によって必要なスペースの広さが違いますが、相談の上、決定します。権利金などはありません。
- 2 ワンスペース 50000 円から、と考えています。利用の広さによって変動します。水道電気光熱費込み、共有備品は自由に大切に使ってください。
- 3 用意する備品は各自で準備・搬入になり、業種によりますので、当方では用意できません。備品置き場考慮の上、広さを決めてください。
- 4 使用日数の制限はありません。年中無休です。使用時間は、原則朝 8 時から午後 9 時とします。例外もありますが、各自の良識を尊重します。
- 5 入会金は各スペースの一ヶ月分とします。入会時に入会金と月使用料を現金で支払い、次月からは月末までに銀行振込願います。消費税は別途、消費税変動時はご通知します。
- 6 契約は 1 年間になり、1 年後の更新料は一ヶ月分です。共有部

分の清掃維持費になります。年途中解約時、入会金の返金はありません。

7 使用料の遅滞の場合は経理から催促の電話があるかもしれません。未払いの無いようにお願いします。

{禁止・注意事項 }

1 管理者は巡回しますが常駐しませんので、冷暖房・照明関係の点灯消灯は各自で行ってください。エアコン消灯忘れなど電気代の高騰は、使用料の低額が維持できなくなりますので、守ってください。ひいては値上げに繋がります。

2 最後に出室の方は株式会社三宝会の管理者(大島)までメールください。ショートメール先 090 3135 4769 です。

3 共有部・室内・玄関・エレベーターカー・ルーフバルコニーなど、禁煙です。コロナ禍にあっては、自他の健康のためにも禁煙をお勧めします。

4 駐輪場は無料、駐車場はグリーンビルと明示してあるところだけです。近隣の駐車場利用となります。

5 ゴミは各自が処分してください。入り口に専用ゴミ箱があります。節度ある自己管理・利用をお願いします。

{規定改定など}

本契約を改定した場合は書面・H.P にて通知し、以後の規約とします。

{契約}

利用規約・禁止注意事項を認識し、自覚・同意して契約致します。

必要書類を提出し、ここに署名捺印します。

契約書は2通作成し、各々が1部を保管致します。

私はグリーンオフィスワークスペースシャアを契約します。

年 月 日

利用業種

使用料 月額 入会金

使用者氏名 印

使用者住所

会社 印

使用

電話

攜帶

Mail

貸与セコムキーN.O

契約・管理会社 株式会社 三宝会 取締役 大島美登里

〒167-0034 東京都杉並区桃井 1-4-2

TEL 03-5382-8789 FAX 03-5382-7055

Mail oshima@sanpo-kai.com

振込先銀行 りそな銀行 萩窪支店 普通 1639605

カブシキガイシャサンポウカイ

管理者電話番号(ショートメール先) **090 3135 4769(保存)**

ご入会頂きましてありがとうございます。女性の皆様には色々な可能性があります。このスペースシェアを活用して、夢を叶え、そしてさらに羽ばたいて下さい。心から応援致しております。

グリーンオフィス 退会届

年 月 日

私は上記の日を持って退会し、貸与されていたセコムキーNO. を返却します。

上記、キーの返却を確かに賜りました。

ご縁がありましたら、またのご利用をお待ちいたしております。
あなた様のますますのご活躍を祈念いたします。

ありがとうございました。

株式会社三宝会 取締役 大島美登里